



सत्यमेव जयते

# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग III—खण्ड 1  
PART III—Section 1

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 13] नई दिल्ली, बुधवार, फरवरी 26, 1986/फाल्गुन 7, 1907  
No. 13] NEW DELHI, WEDNESDAY, FEBRUARY 26, 1986/PHALGUNA 7, 1907

इस भाग में भिन्न पृष्ठ संख्या दी जाती है जिससे कि यह अलग संकलन के रूप में  
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a  
separate compilation

सहायक आयकर आयुक्त (निरीक्षण), प्रजन रेन्ज का कार्यालय,  
आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) की धारा 269-ब(1)  
के अधीन सूचना

रोहताक, 21 फरवरी, 1986

निर्देश नं. आई. ए. सी./एक्यू पानीपत/46/85-86:—यह मुझे  
बी.एल. खत्री आयकर अधिनियम, 1961 (1961 का 43) (जिसे  
इसमें इसके पश्चात् 'उक्त अधिनियम' कहा गया है) की धारा 269-ब  
के अधीन सक्षम प्राधिकारी की, यह विश्वास करने का कारण है कि स्यावर  
सम्पत्ति, जिसका उचित बाजार मूल्य 1,00,000 रु. से अधिक है। और  
जिसकी सं. भूमि 2476-2/3 वर्ग गज साथ ही बिल्डिंग, पानीपत  
में स्थित है (और इससे उपाबद्ध अनुसूची में और पूर्ण रूप से वर्णित है),  
राजस्तीकर्ता अधिकारी के कार्यालय पानीपत भारतीय आयकर अधिनियम  
1961 के अधीन दिनांक 21/6/85 को प्रयोजित सम्पत्ति के उचित  
बाजार मूल्य से कम के दृश्यमान के लिए अन्तरित की गई है और  
मुझे यह विश्वास करने का कारण है कि यथा पूर्ण सम्पत्ति का उचित  
बाजार मूल्य, उसके दृश्यमान प्रतिफल से, ऐसे दृश्यमान प्रतिफल का पन्द्रह  
प्रतिशत से अधिक है और अन्तरक (अन्तरकों) और अन्तरिती (अन्तरितियों)

के बीच ऐसे अन्तरण के लिए तय पाया गया प्रतिफल, निम्नलिखित  
उद्देश्य से उक्त अन्तरण निम्नलिखित में वास्तविक रूप से कथित नहीं किया  
गया है:—

(क) अन्तरण में हुई किसी आय की बाबत, उक्त अधिनियम के अधीन  
कर देने के अन्तरक के दायित्व में कमी करने या उससे  
बचने में सुविधा के लिए, और/या

(ख) ऐसी किसी आय या किसी धन या अन्य आस्तियों को,  
जिन्हें भारतीय आयकर अधिनियम, 1922 (1922 का 11)  
या उक्त अधिनियम, 1922 (1922 का 11) या उक्त अधिनियम,  
या धन-कर अधिनियम, 1957 (1957 का 27) के प्रयोजनार्थ  
अन्तरिती द्वारा प्रकट नहीं किया गया था या किया जाना चाहिए  
था, डिपॉने में सुविधा के लिए,

अतः अब, उक्त अधिनियम की धारा 269-ग के अनुसरण में, मैं उक्त  
अधिनियम की धारा 269-ब की उपधारा (1) के अधीन, निम्नलिखित  
व्यक्तियों, अर्थात्:—

1. श्री. शायर टैमटाइल मिल्स पानीपत द्वारा श्री रनबीर  
पात्र पुत्र श्री हर्कूमत राय शाह नि. मकान नं. 610 बार्ड  
नं. 3, शास्ती निवास, पानीपत। (अन्तरक)

2. श्री. वैष्णवकांठम कर्नाशन प्रा. नि. पालीवाल नगर जी. टी. रोड, पानीपत द्वारा श्री अविनाश चन्द डाइरेक्टर। (अन्वयितः)

को यह सूचना जारी करके पूर्वोक्त सम्पत्ति के अर्जन के लिए एतद्वारा कार्यवाहियां शुरू करता हूँ।

उक्त सम्पत्ति के अर्जन के संबंध में कोई भी आशेष :—

- (क) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन की तारीख से 45 दिन की अवधि या तत्सम्बन्धी व्यक्तियों पर सूचना की तारीख से 30 दिन की अवधि, जो भी अवधि बाद में समाप्त होती हो, के भीतर पूर्वोक्त व्यक्तियों में से किसी व्यक्ति द्वारा ;
- (ख) इस सूचना के राजपत्र में प्रकाशन होने की तारीख से 45 दिन के भीतर उक्त स्थावर सम्पत्ति में हितवद्ध किसी अन्य व्यक्ति द्वारा, अर्थात् अविनाशचंदी के पास लिखित में किए जा सकेंगे।

स्पष्टीकरण—इसमें प्रयुक्त शब्दों और पदों का, जो उक्त अधिनियम के अनुयाय 20-क में परिभाषित है, वही अर्थ होगा जो उस अनुयाय में दिया गया है।

अनुसूची

सम्पत्ति भूमि माप 2476-2/3 वर्ग पत्र औद्योगिक विन्डिंग, जी. टी. रोड, पानीपत जिसका अधिक विवरण रजिस्ट्रीकर्ता के कार्यालय पानीपत में रजिस्ट्री संख्या 1896 दिनांक 21-6-85 पर दिया है।

डी. एल. खत्री, मुख्य अधिकारी,  
सहायक आयकर आयुक्त (निरक्षर)  
अर्जन रेंज—रोहतक

तारीख 21-2-86

मोहर

(\*जो लागू न हो उसे काट देंगे।)

# OFFICE OF THE INSPECTING ASSISTANT COMMISSIONER OF INCOME-TAX, ACQUISITION RANGE

Notice under Section 269D(1) of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961)

Rohtak, the 11st February, 1986

Ref. No. I.A.C.Acq./PNP/46/85-86:—Whereas 1. B.L. Khatri, being the Competent Authority under section 269B of the Income-tax Act, 1961 (43 of 1961), hereinafter referred to as the said Act, have reason to believe that the immovable property having a fair market value exceeding Rs. 1,00,000 and bearing No. land measuring 2476.2/3 sq. yds. along with super structure situated at G.T. Road, Panipat (and more fully described in the Schedule annexed hereto), has been transferred \*under the Registration Act, 1908 (16 of 1908) in the office of the Registering Officer with the Competent Authority u/s 262AB of the said Act read with rule 48DD (4) at Panipat under Registration No. 1896 of the Income-tax Rules, 1962 dated 21-6-85 for an apparent consideration which is less than the fair market value of the aforesaid property by more than fifteen per cent of such apparent consi-

deration and that the consideration for such transfer agreed to between the parties has not been truly stated in the said instrument of transfer with the object of:

- (a) facilitating the reduction or evasion of the liability of the transferor to pay tax under the said Act in respect of any income arising from the transfer; and/or
- (b) facilitating the concealment of any income or any moneys or other assets which have not been or which ought to be disclosed by the transferee for the purpose of the Indian Income-tax Act, 1922 (11 of 1922) or the said Act, or the Wealth-tax Act, 1957 (27 of 1957).

Now, therefore, in pursuance of section 269C of the said Act, I hereby initiate proceedings for the acquisition of the aforesaid property by the issue of this notice under sub-section (1) of section 269D of the said Act, to the following persons, namely :—

- (1) M/s. Royal Textile Mills, Panipat through Shri Ranbir Pal S/o Shri Hakumat Rai Shah r/o H.No. 610, Ward No. 3, Shanti Niwas, Panipat. ....(Transferor)
- ( ) M/s. Taxco Home Furnishing Pvt. Ltd. Paliwal Nagar, G.T. Road, Panipat through Shri Avinash Chander Director ..(Transferee)

Objections, if any, to the acquisition of the said property may be made in writing to the undersigned :—

- (a) by any of the aforesaid persons within a period of 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette or a period of 30 days from the service of notice on the respective persons, whichever period expires later ;
- (b) by any other person interested in the said immovable property within 45 days from the date of publication of this notice in the Official Gazette.

Explanation :—The terms and expressions used herein as are defined in Chapter XXA of the said Act, shall have the same meaning as given in that Chapter.

## SCHEDULE

Property being land measuring 2476.2/3 sq. yds. along with superstructure situated at G.T. Road, Panipat and as more mentioned in the sale deed registered at Sr.No. 1896 dated 21-6-85 with the Sub-Registrar, Panipat.

B.L. KHATRI, Competent Authority,  
Inspecting Assistant Commissioner of  
Income Tax, Acquisition Range, Rohtak

Date 21-2-86

Seal :

\*(Strike off where not applicable)